

# 令和4年度 事業報告書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

特定非営利活動法人おかやま入居支援センター

## 1 事業実施の成果

住居の確保が困難な方々の入居を支援するため、岡山県内において、相談支援・同行支援・緊急居住支援（シェルター）・個人毎の支援ネットワーク形成支援・会員への保証（緊急連絡先）支援・見守り支援・退去時支援など従来の取組に加え、相談支援事業所等としての活動を行い、保証会社との業務提携を生かしてサブリース事業を継続し、保証支援中心からコーディネート支援中心へ転換を図りつつ、空き家改修や空き家活用により居住と生活における選択肢の拡大に取り組み、誰もが自分らしく安心して暮らせる地域社会の実現に寄与するための活動を行った。併せて、休眠預金の活用支援活動を開始した。

具体的な活動は以下のとおり

- ・居住支援法人としての居住支援活動（相談・コーディネート・保証（緊急連絡先）・見守り・退去支援）を継続しつつ、昨年に引き続き外国人相談窓口を設置した。
- ・複数の助成金を受けて、緊急居住支援・自立支援のためのシェルターの運営を行った。
- ・国土交通省の補助金を活用して、『CAPプロジェクトおかやま』と協働して、民家を賃借して改修工事を行い、母子支援活動を開始した。
- ・古民家「みんながあつまる博士の家」の運営を担い、コロナに配慮しながらイベントを共同実施した。
- ・障害者相談支援事業・地域移行支援事業・地域定着支援事業・自立生活支援事業が3年目を迎えた。相談員1名を採用したが早期退職となり、地域移行支援の件数が伸び悩み、自立生活支援の件数が2年の期限切れで減少したことが影響して赤字決算となった。
- ・一般社団法人ANGOの事務局を担い、年2回の空き家活用無料相談会を実施した。
- ・空き家活用のための現地調査を行い、活用モデルを提案し、活用につないだ。
- ・空き家を居住支援に活用するサブリース事業も継続した。
- ・一般社団法人居住支援全国ネットワークによる調査・研究・研修・政策提言活動に積極的に参加した。
- ・パブリックリソース財団とコンソーシアムを組んだ一般社団法人居住支援全国ネットワークに出向して、プログラムオフィサー研修を受けるなど休眠預金活用による居住支援拠点整備を行う4団体（秋田・新潟・神奈川・大阪）を支援するための準備活動を行った。

## 2 事業の実施に関する事項

### (1) 特定非営利活動に係る事業

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額(千円)
1. 入居支援事業	岡山県居住支援協議会の委託事業・相談受付・岡山県内のネットワーク形成	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約150人	1,698
1. 入居支援事業	居住支援法人として行う居住支援活動	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	3,615
1. 入居支援事業	支援ネットワーク形成・入居時の保証引受・見守り・退去時支援・シェルター運営	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	1,307
1. 入居支援事業	シェルター運営	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	243
1. 入居支援事業	「博士の家」運営事業(休息と地域交流のスペースを提供して居住生活を支援する)	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の子ども・高齢者・障がい者等約150人	0
1. 入居支援事業	岡山市居住生活移行支援事業	R4.4.1からR5.3.31	岡山市内	15名	岡山市内の住宅確保要配慮者約100名	3,158
1. 入居支援事業	コロナ寄付プロジェクト	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の被災者・生活困窮者約200名	2,586
1. 入居支援事業	住まい環境整備モデル事業	R4.4.1からR5.3.31	岡山市内	15名	岡山県内の母子世帯・生活困窮者	7,912
1. 入居支援事業	サブリース事業	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の住宅確保困難被災者4世帯	1,592
2. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく障害福祉サービス事業	就労支援(飲食サービス、屋内外軽作業、事務作業、高齢者等支援サービスなど)グループホーム	準備中	岡山県内	5名		0
3. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく一般相談支援事業及び特定相談支援事業	相談支援(地域移行支援、地域定着支援、計画相談支援、障害児相談支援)自立生活援助	R4.4.1からR5.3.31	岡山県内	15名	岡山県内の精神障がい者等50名	5,556
4. 刑余者等に対する	自立準備ホーム運	準備中	岡山	5名	岡山県での社会復	0

る緊急的住居確保・自立支援事業	営、地域移行支援、就労等自立支援		県内		帰を希望する障害のある刑事施設退所者数名	
5. 不安解消及び偏見除去のための啓発活動	ホームページやパンフを通じての啓発活動・パネル展示会・活動報告書配布	R4.4.1 から R5.3.31	岡山 県内	15名	高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者約500人	0
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	空き家活用モデル提案事業	R4.4.1 から R5.3.31	岡山 県内	5名	空き家所有者及び住宅確保要配慮者など不特定多数	0
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	休眠預金活用居住支援団体応援活動	R4.9.1 から R5.3.31	秋田 新潟 神奈川 大阪	5名	居住支援4団体の居住支援拠点整備を応援・4県の住宅確保要配慮者約400人	1,341
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	全国の関係機関との協力関係形成のための活動・研修会・活動報告会への参加	R4.4.1 から R5.3.31	全国	5名	全国の高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者など不特定多数	0

(2) その他の事業      なし