

令和3年度 事業報告書

令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

特定非営利活動法人おかやま入居支援センター

1 事業実施の成果

住居の確保が困難な方々の入居を支援するため、岡山県内において、相談支援・同行支援・緊急居住支援（シェルター）・個人毎の支援ネットワーク形成支援・会員への保証（緊急連絡先）支援・見守り支援・退去時支援など従来の取組を継続しつつ、特に平成30年西日本豪雨災害被災者の転居支援に注力し、相談支援事業所等としての活動を軌道に乗せ、保証会社との業務提携を生かしてサブリース事業に着手し、保証支援中心からコーディネート支援中心へ転換を図りつつ、空き家活用により居住と生活の選択肢の拡大に取り組み、誰もが自分らしく安心して暮らせる地域社会の実現に寄与するための活動を行った。

具体的な活動は以下のとおり

- ・居住支援法人としての居住支援活動（相談・コーディネート・保証（緊急連絡先）・見守り・退去支援）を継続しつつ、昨年に引き続き外国人相談窓口を設置して支援を行った。
- ・岡山県から岡山県社会福祉協議会を通じて委託を受け、平成30年西日本豪雨災害被災者の転居支援を行った。空き家を賃借して改修して、世帯人数が多いひとり親世帯や犬のいる世帯にサブリースして転居を支援した。
- ・居住支援全国ネットワークを通じての新型コロナ対応のための助成金を活用して、空き家を賃借して残置物を処理して改修し、活用可能な状態にしてコロナの影響も受けて立ち直りに苦しんでいる被災者家族にサブリースして支援した。同助成金を活用して、フードドライブ事業を支援した。
- ・古民家「みんながあつまる博士の家」の運営を担い、コロナに配慮しながら、限定的なイベントを共同実施した。
- ・橋本財団から助成金を受けて、空き家・空き室を活用して、緊急居住支援・自立支援のためのシェルター運営を行った。若年の母子世帯が自立し、発達障害の未成年者が自立し、認知症を発症した高齢女性について成年後見制度の利用につながることができた。
- ・障害者相談支援事業・地域移行支援事業・地域定着支援事業・自立生活援助事業が2年目を迎え、徐々に収支が安定化してきた。
- ・空き家活用モデルを提案して居住支援に生かし、全国に広報して空き家対策に貢献する活動を行った。この活動の結果、複数の空き家活用が実現し、一般社団法人ANGOの設立につながった。
- ・居住支援全国ネットワークによる調査・研究・研修・政策提言活動に積極的に参加した。
- ・空き家を居住支援に活用するサブリース事業も開始した。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

定款の 事業名	事業内容	実施 日時	実 施 場 所	従事者 の 人 数	受益対象者の範囲 及び人数	支出額 (千円)
1. 入居支援事業	支援ネットワーク形成・入居時の保証引受・見守り・退去時支援・シェルター運営	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	2,843
1. 入居支援事業	岡山県居住支援協議会の委託事業・相談受付・岡山県内のネットワーク形成	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約150人	2,833
1. 入居支援事業	居住支援法人として行う居住支援活動	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	3,950
1. 入居支援事業	「博士の家」運営事業（休息と地域交流のスペースを提供して居住生活を支援する）	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の子ども・高齢者・障がい者等約150人	0
1. 入居支援事業	平成30年西日本豪雨災害被災者の転居支援	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の被災者20世帯	1,514
1. 入居支援事業	岡山市居住生活移行支援事業	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 市内	15名	岡山市内の住宅確保要配慮者約100名	3,409
1. 入居支援事業	コロナ禍と孤立を乗り越える居住支援事業	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の被災者・生活困窮者約200名	3,204
1. 入居支援事業	住まい環境整備モデル事業	R3.7.1 から R4.3.31	岡 山 市内	15名	岡山県内の母子世帯・生活困窮者	581
1. 入居支援事業	新型コロナウイルス拡大防止活動基金	R3.4.1 から R3.5.31	岡 山 県内	15名	岡山県内のコロナ禍で転居困難となった被災者3世帯	462
1. 入居支援事業	サブリース事業	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の住宅確保困難被災者4世帯	1,725
2. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく障害福祉サービス事業	就労支援（飲食サービス、屋内外軽作業、事務作業、高齢者等支援サービスなど） グループホーム	準備中	岡 山 県内	5名		0
3. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく一般相談支援事業	相談支援（地域移行支援、地域定着支援、計画相談支援、障害児相談支援） 自立生活援助	R3.4.1 から R4.3.31	岡 山 県内	15名	岡山県内の精神障がい者等50名	4,467

業及び特定相談支援事業						
4. 刑余者等に対する緊急的住居確保・自立支援事業	自立準備ホーム運営、地域移行支援、就労等自立支援	準備中	岡山県内	5名	岡山県での社会復帰を希望する障害のある刑事施設退所者数名	0
5. 不安解消及び偏見除去のための啓発活動	ホームページやパンフを通じての啓発活動・パネル展示会・活動報告書配布	R3.4.1 から R4.3.31	岡山県内	15名	高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者約500人	0
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	空き家活用モデル提案事業	R3.4.1 から R4.3.31	岡山県内	5名	空き家所有者及び住宅確保要配慮者など不特定多数	2,561
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	全国の関係機関との協力関係形成のための活動・研修会・活動報告会への参加	R3.4.1 から R4.3.31	全国	5名	全国の高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者など不特定多数	0

(2) その他の事業 なし