

# 平成31年・令和元年度事業報告書

平成31年4月1日から令和2年3月31日まで

特定非営利活動法人おかもま入居支援センター

## 1 事業実施の成果

住居の確保が困難な方々の入居を支援するために、個人毎の支援ネットワーク形成支援・会員への保証支援・見守り支援など従来の取組を継続しつつ、支援対象を拡大し、契約の見直しなどにより支援内容を整理して、他団体やピアの方々と協力して、居住と生活の選択肢の拡大に取り組み、誰もが自分らしく安心して暮らせる地域社会の実現に寄与する。

公益的な会員制共同利用建物「博士の家」の会計については、規約を作成して他団体と共同して行っている取り組みであることを考慮し、任意団体として会計することとし、当法人はこれを管理するとともに、他のNPOや町内会と協力して、主に子どもの居場所として活用することにより、サロンのな地域拠点をつくる活動を継続した。

居住支援法人として、見守り支援を強化するため、情報を整理・更新して、活用できるようにするとともに、見守りのための人員を増員して直接的な見守り支援体制を強化し、支援を実施した。

当法人が所属している岡山県居住支援協議会の活動として、県内の市町村に対して居住支援の啓発を行うことにより、市町村での居住支援協議会の立ち上げに向けての取組を行ったが、いずれも市町村も居住支援協議会設立の検討を開始しなかった。

岡山県居住支援協議会の相談業務の受託を継続し、岡山県居住支援協議会と協力して岡山県内の居住支援団体のネットワークを広げ、登録している協力不動産業者とも会合をもち、相互見守り体制構築のための活動と仕組を検討するために、イベントや各団体との意見交換交流会を実施して、関係強化を図った。

一般社団法人居住支援全国ネットワークの一員として居住支援を全国各地に広める啓発活動や調査活動や政策提言を行った。

空き家活用モデル提案事業を受託し、学識経験者・建築家・不動産仲介業者・成年後見担当者などと協議して、空き家の調査と活用検討を行い、モデル提案の準備を行った。

居住支援活動が適正に行われ、全国への情報発信や啓発活動を行うためにも、「居住支援全国ネットワーク」の組織を強化することが必要であり、その組織強化と相互研修を目的とした会議や視察を行った。

自立援助ホームについて、1名の受入をしたが、退所直後に措置入院となり、実際の利用はなかった。

一般相談支援事業所として、長期入院者の退院促進活動を行ったが、契約には至らなかった。

株式会社あんどとの協定内容を承認し、保証リスクの軽減を図るとともに、相談支援事業所の立ち上げを行い、安定的財源の確保と事務局体制の整備により、安定的かつ恒常的な活動を目指す第一歩を踏み出した。

## 2 事業の実施に関する事項

### (1) 特定非営利活動に係る事業

定款の 事業名	事業内容	実施 日時	実 施 場 所	従事者 の 人 数	受益対象者の範囲 及び人数	支出額 (千円)
1. 入居支援事業	支援ネットワーク形成・入居時の保証引受・見守り・退去時支援・シェルター運営	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	4,042
1. 入居支援事業	岡山県居住支援協議会の委託事業・相談受付・岡山県内のネットワーク形成	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	岡山県内の高齢者・障がい者等約150人	3,250
1. 入居支援事業	居住支援法人として行う見守り強化のための活動（情報の整理と更新・直接支援の強化）	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	岡山県内の高齢者・障がい者等約120人	3,029
1. 入居支援事業	「博士の家」運営事業（休息と地域交流のスペースを提供して居住生活を支援する）	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	岡山県内の子ども・高齢者・障がい者等約100人	0
2. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく障害福祉サービス事業	就労支援（飲食サービス、屋内外軽作業、事務作業、高齢者等支援サービスなど） グループホーム	準備中 事業化に向け試行する	岡 山 県内	6名		0
3. 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく一般相談支援事業及び特定相談支援事業	相談支援（地域移行支援、地域定着支援、計画相談支援、障害児相談支援）	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	岡山県内の精神障がい者5名	0
4. 刑余者等に対する緊急的住居確保・自立支援事業	自立準備ホーム運営、地域移行支援、就労等自立支援	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	6名	岡山県での社会復帰を希望する障害のある刑事施設退所者数名	0
5. 不安解消及び偏見除去のための啓発活動	ホームページやパンフを通じての啓発活動・パネル展示会・活動報告書配布	H31.4.1 から R2.3.31	岡 山 県内	16名	高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者約500人	56
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	空き家活用モデル提案事業	R2.1.1 から R2.3.31	岡 山 県内	6名	岡山県内の高齢者・障がい者・被災者・入居困難者など不特定多数	420
6. その他、この法人の目的を達成するために必要な活動	全国の関係機関との協力関係形成のための活動・活動報告会への参加	H31.4.1 から R2.3.31	全国	6名	全国の高齢者・障がい者・入居困難者、支援者・関係者など不特定多数	0

### (2) その他の事業      なし